

**Venta US\$ 399,000**

Lima > Huarochirí > Huarochiri



### **VENTA DE CASA HUERTA EN PRODUCCIÓN, SAN JERONIMO DE SURCO - HUAROCHIRÍ**

Casa huerta en producción autosuficiente, ubicado en el Km 67.5 de la Carretera Central en Huarochirí. A sólo 10 minutos de Matucana.

El fundo está a 2000 metros sobre el nivel del mar, lo cual garantiza un clima templado, seco y sol durante todo el año.

El terreno cuenta con 12234m<sup>2</sup> y una casa de campo de 62m<sup>2</sup>.

La casa cuenta con terraza, comedor, dormitorio con baño, baño de visitas, lavandería y jardín con parrilla y batea.

Además, cuenta con 5 cabañas construidas de material ligero, completamente equipadas. Tres de ellas cuentan con 1 habitación (4 camas), baño completo y terraza; las otras 2 cuenta con 1 habitación (4 camas) y baño completo.

Cocina equipada y área social.

1 depósito.

1 mirador.

2 áreas de fogata con bancas y troncos para sentarse.

1 estacionamiento, capacidad para 10 autos (no techado)

Cuenta con 2 tanques de agua ( 1100lts y 2500lts), lavadora, refrigeradora, cocina (2 hornillas), alumbrado general por senderos internos, calentadores de agua a gas glp, entre otros.

Hay 120 chirimoyos y 20 paltos en producción.

## Detalle

---

**Área Total:** 12334 m2

**Área Techada:** 259 m2

## Galería de imágenes

---





## Agente de contacto

---



### Alberto Arribas

Me desempeño como Asesor Inmobiliario, con experiencia para vender, comprar y valorizar su propiedad, garantizando las mejores condiciones del mercado.

**Teléfono:** 996374616 **Email:** [aarribas@alberto-arribas.com](mailto:aarribas@alberto-arribas.com)

**Sitio web:** <http://www.alberto-arribas.com>