



## **DUPLEX FRENTE A PARQUE EN JR. LA NIÑA EN CHACARILLA -SURCO**

¡Vive frente al parque Andrés Townsend en Chacarilla

Disfruta la tranquilidad y el confort de este acogedor y amplio dúplex de 3 dormitorios.

- Área total: 377 m<sup>2</sup>
- Área techada: 209 m<sup>2</sup>
- Vista directa al parque

### **Primer nivel:**

- Sala-comedor amplia y luminosa con acceso a terraza con vista al parque
- 3 dormitorios cómodos (principal con baño incorporado, secundarios comparten baño)

- Sala de estar privada
- Baño de visitas
- Cocina cerrada con espacio para comedor de diario
- Lavandería y área de servicio completa

### **Segundo nivel:**

- Sala adicional con kitchenette
- Baño de visitas
- Gran terraza con zona de BBQ y sol y sombra – perfecta para reuniones.
- 2 estacionamientos paralelos

¿Buscas una vivienda con espacios amplios, vista a parque y excelente ubicación?

Este dúplex lo tiene todo: tranquilidad, conexión inmediata a comercios, colegios, restaurantes y más. Ideal para familias que buscan calidad de vida.

???? Déjanos tus datos para enviarte el video tour y coordinar una visita.

**Warning:** count(): Parameter must be an array or an object that implements Countable in [/home/sc1fuye5860/alberto-arribas.com/view/system/template/default/modulos/sourcecode/pdf\\_inmueble.phtml](/home/sc1fuye5860/alberto-arribas.com/view/system/template/default/modulos/sourcecode/pdf_inmueble.phtml) on line 371

## **Detalle**

---

**Área Total:** 377.9 m2

**Área Techada:** 209.1 m2

**Dormitorios:** 4

**Baño:** 2

## **Características generales**

---

Reposteros en cocina

Terraza

Baño de servicio

Cuartos de servicio

Walk in closet

Frente a parque

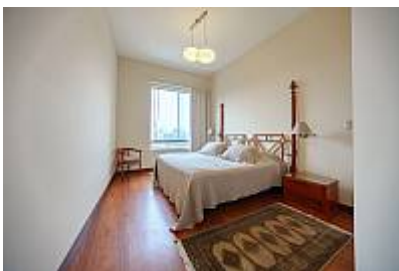
Duplex

Depositos

## Galería de imágenes

---







## Agente de contacto

---



### Alberto Arribas

Me desempeño como Asesor Inmobiliario, con experiencia para vender, comprar y valorizar su propiedad, garantizando las mejores condiciones del mercado.

**Teléfono:** 996374616 **Email:** [aarribas@alberto-arribas.com](mailto:aarribas@alberto-arribas.com)

**Sitio web:** <http://www.alberto-arribas.com>