

Venta US\$ 285,000

Lima > Lima > San Isidro



DÚPLEX EN VENTA EN CALLE LLANO ZAPATA SAN ISIDRO

Lindo dúplex en venta en San Isidro, una oportunidad única de inversión en zona céntrica y exclusiva.

Estratégicamente ubicado entre las avenidas Conquistadores y Cavenecia a solo unos pasos del Parque El Olivar y del Colegio Maria Reina.

Ubicado en la cuadra 1 de la calle Llano Zapata, este dúplex se encuentra en los pisos 4 y 5 de un edificio de solo 4 pisos y son 1 departamento por piso.

El departamento se encuentra totalmente remodelado, goza de amplios espacios y muy buena iluminación. En el primer nivel, cuenta una gran sala comedor con vista a la calle, acompañado de un baño de visitas y un dormitorio principal con baño incorporado. Además, este nivel cuenta con un segundo espacio ideal un dormitorio adicional o una sala de estar que se abre a un patio central con acceso a dos dormitorios más, uno de ellos con baño incorporado y la posibilidad de añadir otro baño para mayor comodidad.

En el nivel superior, tenemos un dormitorio muy amplio, que se puede convertir en un área de

juegos o en un estudio privado con la opción de incorporar un baño completo. Por último, tiene una terraza enorme con área de parrilla, baño de visitas, además de un dormitorio de servicio con baño incorporado.

Excelente oportunidad de inversión, ideal tanto para alquileres de largo plazo como para alquileres temporales en plataformas como Airbnb.

No cuenta con ascensor, ni cochera; sin embargo cuenta con espacio libres en la entrada.

Mantenimiento: S/. 180

Detalle

Área Total: 260 m²

Área Techada: 220 m²

Dormitorios: 5

Baño: 3

Características generales

Repostereros en cocina

Terraza

Baño de servicio

Cuartos de servicio

Vista a la ciudad

Duplex

Penthouse

Servicios

Servicios basicos(agua/luz)

Cerca a colegios

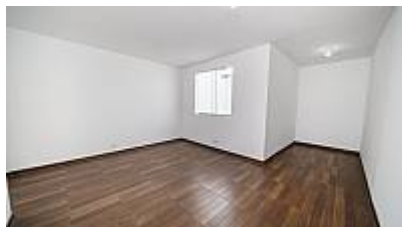
Numero de pisos

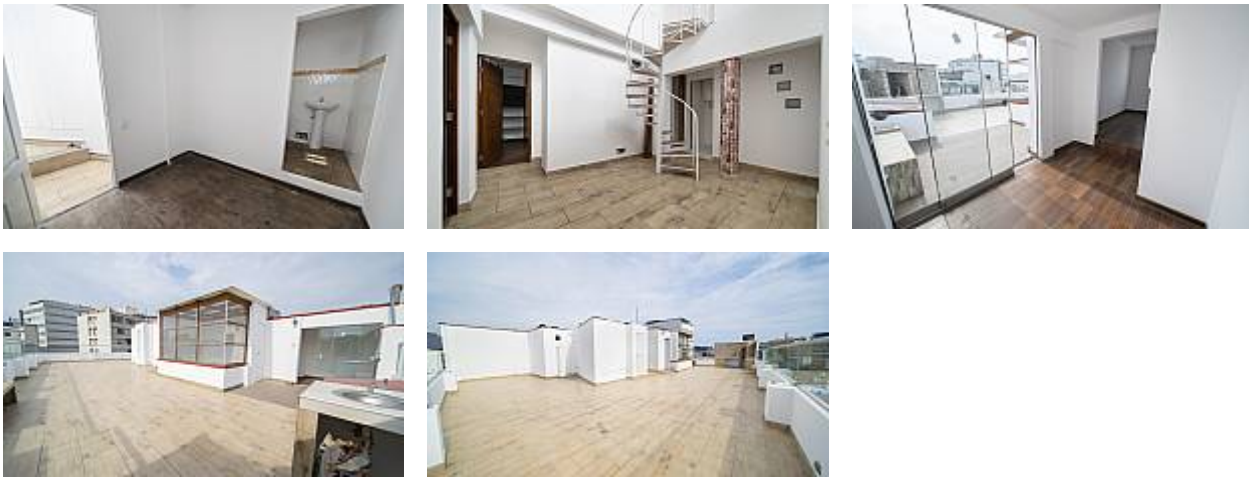
Aceptan mascotas

Cerca a parque

Centros comerciales cercanos

Galería de imágenes





Agente de contacto



Gabriela Artadi

Me desempeño como Asesora Inmobiliaria asociada a Alberto Arribas Propiedades, buen desempeño en ventas y marketing inmobiliario, con experiencia en financiamiento habitacional.

Teléfono: 941109140 **Email:** gartadi@alberto-arribas.com

Sitio web: <http://www.alberto-arribas.com>