

Venta US\$ 149,000

Lima > Lima > San Miguel



DEPARTAMENTO EN AV. COSTANERA FRENTE AL MAR, SAN MIGUEL

Despierta cada día con el sonido del mar y una vista privilegiada en este amplio departamento ubicado en Av. Costanera, a solo un paso de la bajada a la Costa Verde y a 10 minutos de Plaza San Miguel. Una ubicación ideal para quienes buscan tranquilidad, conexión con el mar y fácil acceso a la ciudad.

El departamento cuenta con una iluminada sala y comedor con salida a un balcón donde podrás disfrutar de una hermosa vista directa al mar, perfecta para relajarte al final del día o compartir momentos especiales.

La propiedad dispone de 3 dormitorios más una cómoda sala de estar, ideal como espacio familiar, home office o zona de entretenimiento.

El dormitorio principal es amplio y privado, mientras que las habitaciones secundarias cuentan

con vista lateral al mar y comparten un baño completo que también funciona como baño de visita.

La cocina es cerrada, funcional y cómoda, y se complementa con la lavandería.

El edificio ofrece completas áreas comunes diseñadas para disfrutar y relajarte, entre ellas:

- Piscina
- Sauna
- Gimnasio
- Coworking
- Sala de jóvenes
- Sala de niños
- Zona de fogón para reuniones al aire libre

La propiedad incluye una cochera en el sótano 2

Un departamento ideal para quienes buscan vivir cerca al mar, con excelentes áreas comunes y una ubicación estratégica en la ciudad.

El edificio fue entregado en 2018, el departamento nunca ha sido habitado.

Warning: count(): Parameter must be an array or an object that implements Countable in [/home/sc1fuye5860/alberto-arribas.com/view/system/template/default/modulos/sourcecode/pdf_inmueble.phtml](#) on line 371

Detalle

Área Total: 76.33 m²

Área Techada: 76.33 m²

Dormitorios: 3

Baño: 2

Características generales

En condominio

Repostereros en cocina

Frente al mar

Walk in closet

Flat

Servicios

Gimnasio

Parrilla

Juegos infantiles

Control de accesos

Portero electrico

Recepción

Aceptan mascotas

Intercomunicador

Cerca a parque

Centros comerciales cercanos

Ascensor

Áreas comunes

Sala de entretenimiento

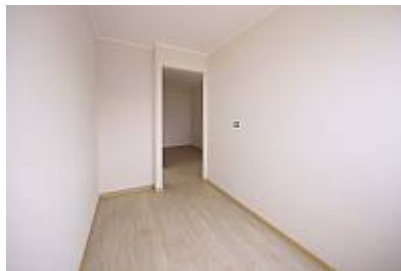
Piscina

Exterior

Area de BBQ

Galería de imágenes







Agente de contacto



Alberto Arribas

Me desempeño como Asesor Inmobiliario, con experiencia para vender, comprar y valorizar su propiedad, garantizando las mejores condiciones del mercado.

Teléfono: 996374616 **Email:** aarribas@alberto-arribas.com

Sitio web: <http://www.alberto-arribas.com>