

### **DEPARTAMENTO DE ESTRENO EN ALQUILER EN AV. 28 DE JULIO**

Se alquila departamento de estreno ubicado en la céntrica Av. 28 de Julio , piso 11, en pleno corazón de Miraflores, cerca de todo lo que buscas para disfrutar la vida que siempre soñaste. Cerca a muchos restaurantes, centros comerciales, a pocas cuadras del Malecon Armendariz.

Cuenta con un dormitorio principal con baño y walk in closet, un segundo dormitorio, un baño completo, sala comedor, cocina abierta, lavandería y balcón.

Cuenta con línea blanca: refrigerador, lavaseca, cocina a gas con campana, horno micondas, terma electrica. Servicio de Calidda.

Área Construída:55.60m2

1 cochera # 86

No mascotas

El edificio tiene unas áreas comunes muy atractivas: Gimnasio, Jardin interior, Lobby, Piscina, BBQ, Sala Bar, Coworking, Otros.

Seguridad 24 horas

## Detalle

---

**Área Total:** 55.60 m2

**Área Techada:** 55.60 m2

**Dormitorios:** 2

**Baño:** 2

## Características generales

---

Repostereros en cocina

Walk in closet

Closet

## Servicios

---

Gimnasio

Parrilla

Video vigilancia

Area de lavandería

Portero electrico

Cerca a colegios

Recepción

Cerca a parque

Centros comerciales cercanos

Ascensor

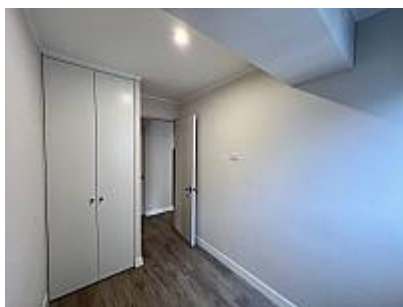
## Áreas comunes

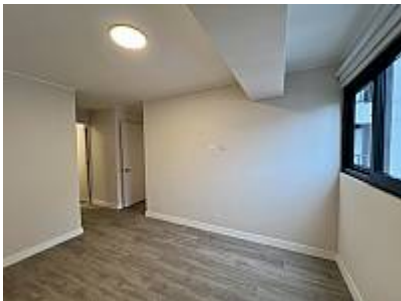
---

Piscina

## Galería de imágenes

---





## Agente de contacto



### Pilar Garcia

Asesora Inmobiliaria asociada a Alberto Arribas Propiedades, enfocado en brindar una atención personalizada al cliente durante el proceso de búsqueda y selección de su propiedad ideal.

**Teléfono:** 998310166 **Email:** [pgarciagarcia@alberto-arribas.com](mailto:pgarciagarcia@alberto-arribas.com)  
**Sitio web:** <http://www.alberto-arribas.com>