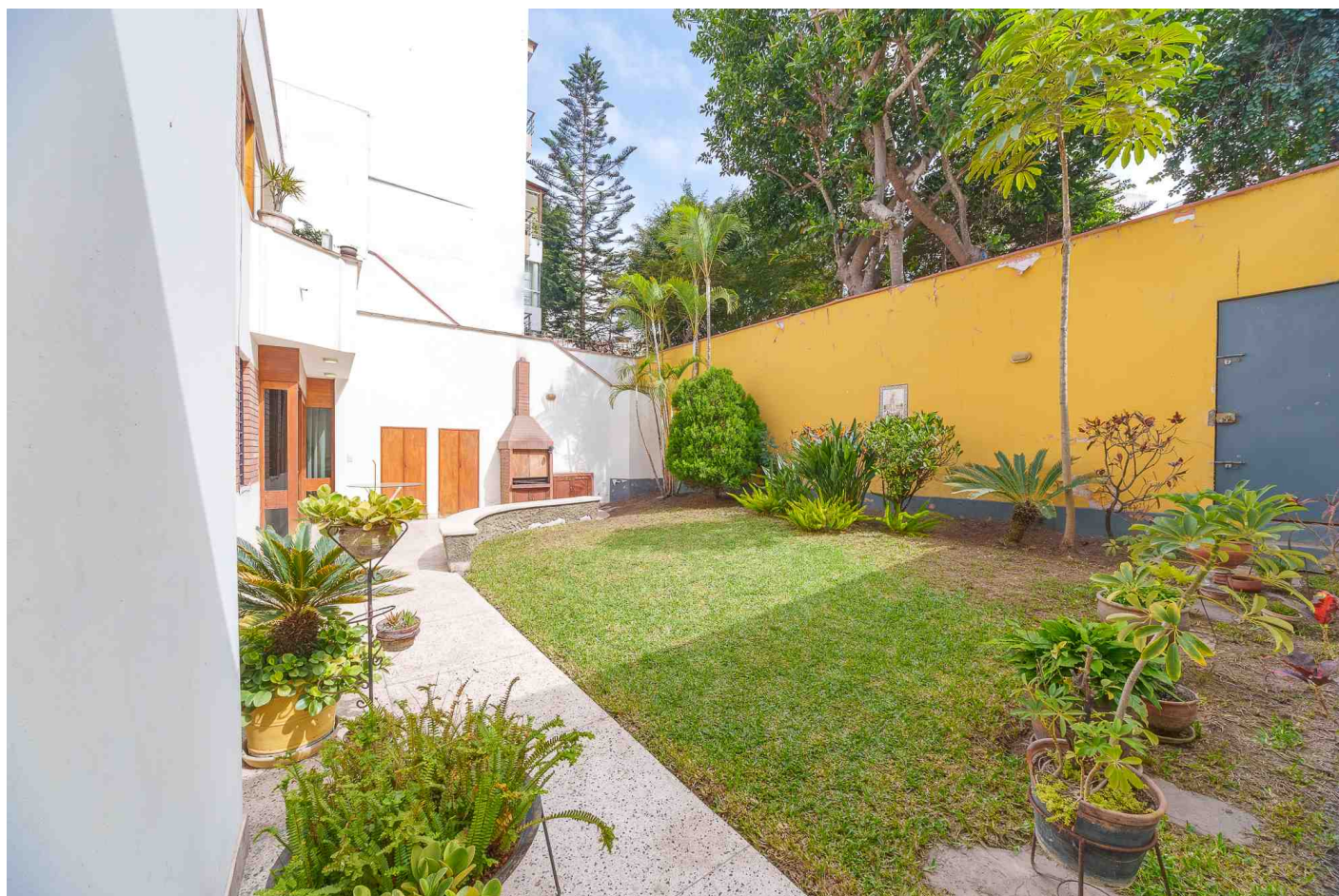


Venta US\$ 699,000

Lima > Lima > Miraflores



CASA CON JARDIN CON SALIDA A PARQUE, AURORA, MIRAFLORES

Se vende amplia casa de 3 pisos ubicada en una de las zonas más céntricas de la aurora limite con la calera, cerca de colegios, y vías de fácil acceso.

Ideal para remodelar y convertirla en una moderna residencia familiar con salida directa a un lindo parque o para algún proyecto multifamiliar

Es una propiedad versátil que combina vivienda e inversión, perfecta para familias que desean vivir y obtener ingresos de una parte de la propiedad y generar ingresos desde el primer día mientras proyecta su valorización futura.

Actualmente la casa se ha acondicionado en dos unidades con entrada y salida independiente a la calle y al jardín.

El jardín tiene acceso directo al parque.

En el primer nivel cuenta con 4 dormitorios, tres baños ,sala de estar, comedor, cocina ,salida a un agradable jardín donde se puede disfrutar de una bonita reunión , y lavandería.

Este nivel está acondicionado para ser alquilado para chicos universitarios donde pueden gozar de todas las comodidades que necesitan durante su vida universitaria.

En el segundo nivel, nos encontramos con la sala comedor, dormitorio principal con walk in closet y baño

Dos dormitorios secundarios que comparten un baño

Un escritorio de muy buen tamaño con medio baño

Cocina, lavandería, cuarto y baño de servicio

Baño de visitas

En el tercer nivel está la azotea que se podría transformar en una linda terraza con vista a parque.

3 cocheras paralelas y un depósito.

Detalle

Área Total: 360 m²

Área Techada: 321 m²

Dormitorios: 6

Baño: 4

Características generales

Repostería en cocina

Baño de servicio

Galería de imágenes







Agente de contacto



Patricia Regal

Asesora Inmobiliaria asociada a Alberto Arribas Propiedades.

Teléfono: 980707248 **Email:** pregal@alberto-arribas.com

Sitio web: <http://www.alberto-arribas.com>